

Protokół Nr XXVIII/26
Sesji nadzwyczajnej Rady Gminy Lichnowy
odbytej dnia 09 września 2026r.

Ad. 1. Otwarcie obrad.

Obrady XXVIII Sesji Rady Gminy Lichnowy otworzył Przewodniczący Rady Pan Zbigniew Rybicki. W posiedzeniu uczestniczyli radni obecni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu, sołtysi według listy obecności stanowiącej załącznik nr 2.

Ad. 2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Na podstawie listy obecności radnych Przewodniczący Rady Gminy Lichnowy stwierdził quorum, na 15 radnych w posiedzeniu uczestniczyło 12 radnych. Rada Gminy Lichnowy jest prawomocna do podejmowania uchwał.

Ad. 3. Przedstawienie porządku obrad i proponowanych zmian do porządku.

Przewodniczący Rady Gminy Lichnowy przedstawił porządek obrad i zapytał, czy do zaproponowanego porządku obrad są uwagi lub wnioski.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad i proponowanych zmian do porządku.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z XXVII sesji nadzwyczajnej Rady Gminy Lichnowy z dnia 16.07.2026r.
6. Informacje i komunikaty przewodniczącego Rady Gminy Lichnowy, w tym informacja o przyjętych interpelacjach i zapytaniach radnych.
7. Informacja Wójta Gminy Lichnowy z pracy w okresie międzysesyjnym, w tym informacja o udzielonych odpowiedziach na interpelacje i zapytania radnych
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie utworzenia związku metropolitalnego.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwał dotyczących wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność gminy Lichnowy.
10. Wnioski radnych.

11. Zapytania i wnioski sołtysów.
12. Odpowiedzi wójta na wnioski radnych oraz zapytania i wnioski sołtysów.
13. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.4. Przyjęcie porządku obrad.

Uwag nie zgłoszono.

Przedmiot głosowania	Za	Przeciw	Wstrzymało się	Wynik
Przyjęcie porządku obrad XXVIII Sesji Nadzwyczajnej Rady Gminy Lichnowy	12	0	0	przyjęto

Ad. 5. Przyjęcie protokołu z XXVII sesji nadzwyczajnej Rady Gminy Lichnowy z dnia 16.07.2026r.

Radni otrzymali protokół z XXVII sesji wraz z materiałami.

Uwag nie zgłoszono. Protokół przyjęto jednogłośnie.

Przedmiot głosowania	Za	Przeciw	Wstrzymało się	Wynik
Przyjęcie protokołu z XXVII sesji nadzwyczajnej Rady Gminy Lichnowy	12	0	0	przyjęto

Ad. 6. Informacje i komunikaty przewodniczącego Rady Gminy Lichnowy, w tym informacja o przyjętych interpelacjach i zapytaniach radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Rybicki poinformował, że w okresie od lipca do dnia sesji radny Michał Romański złożył pięć zapytań i jedną interpelację, radny Michał Maks – jedną interpelację, a radny Włodzimierz Krausa – jedno zapytanie. Według informacji Przewodniczącego odpowiedzi udzielano w ustawowych terminach. Zapowiedział również dodatkową sesję Rady na 24 września 2026 r.

Przewodniczący omówił potrzebę aktualizacji Statutu Gminy Lichnowy z 2009 r. Poddał pod dyskusję Radnym propozycję Radnego Michała Romańskiego odnośnie powołania grupy roboczej, która opracuje nowy Statut Gminy Lichnowy.

Radny Michał Romański poparł przekazanie projektu wszystkim radnym i zaproponował wspólne spotkanie z udziałem pracownika merytorycznego Urzędu lub radcy prawnego. Ustalono, że materiał będzie omawiany blokami, z udziałem wszystkich zainteresowanych radnych.

Ad. 7. Informacja Wójta Gminy Lichnowy z pracy w okresie międzysesyjnym, w tym informacja o udzielonych odpowiedziach na interpelacje i zapytania radnych.

Wójt przedstawił informacje o wydarzeniach z okresu wakacyjnego, w szczególności o wymianie młodzieży z partnerską gminą w Niemczech z okazji 30-lecia współpracy, planowanej rewizycji delegacji niemieckiej w sierpniu 2027 r., dożynkach gminnych i powiatowych oraz udziale sołectwa Pordenowo w konkursie wieńców dożynkowych.

Inwestycja dotycząca świetlicy i rozliczenia z wykonawcą

Wójt obszernie poinformował o stanie inwestycji świetlicowej. Przekazał, że zakończono inwentaryzację robót po rozwiązaniu umowy z generalnym wykonawcą, jednak przygotowanie nowego postępowania utrudniają braki i opóźnienia w przekazywaniu dokumentacji, kwestie własności materiałów pozostawionych na budowie oraz brak faktury końcowej. Wskazał, że podobne problemy z tym wykonawcą wystąpiły także w innych samorządach. Poinformował o skierowaniu sprawy do organów ścigania i przygotowywaniu dalszych działań prawnych. Wyraził nadzieję na ogłoszenie nowego przetargu na przełomie września i października.

Wójt zaznaczył, że środki pozostające w ramach dotychczasowego finansowania mogą nie wystarczyć do zakończenia zadania z uwagi na wzrost kosztów. Zaapelował o opieranie informacji kierowanych do opinii publicznej na zweryfikowanych danych i wskazał, że inwestycja nie była dotąd finansowana kredytem, a poziom zadłużenia gminy względem budżetu określił na około 12–13 procent.

Radny Michał Romański – stwierdził, że radni nie wybierali wykonawcy i nie powinni ponosić odpowiedzialności za przebieg realizacji inwestycji. Wskazał zarazem na potrzebę częstszego informowania mieszkańców o stanie zadania.

Wójt oraz pracownicy Urzędu wyjaśnili zasady postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego Dorota Stępniak wskazała, że wybrany wykonawca spełniał na dzień wyboru wymagane warunki udziału, w tym dotyczące zdolności technicznej i zawodowej, oraz że dokumentacja postępowania jest jawna. Wyjaśniono, że poza ceną stosowano także inne dopuszczalne kryteria.

W dyskusji radni podnosili potrzebę przeanalizowania przebiegu postępowania i wyciągnięcia wniosków na przyszłość. **Radny Mirosław Pietrzyk** opisał swoje negatywne doświadczenie w kontakcie z wykonawcą. Podsumowując dyskusję, Przewodniczący zwrócił uwagę na wspólny interes Rady i Urzędu w doprowadzeniu inwestycji do końca.

Skarbnik Gminy Halina Stoduś – przedstawiła problemy związane z rozliczeniami z generalnym wykonawcą i zgłoszonymi podwykonawcami, w tym konieczność weryfikacji dokumentacji i protokołów odbioru oraz działania dotyczące depozytów sądowych. Zaprosiła członków właściwej komisji do udziału w kolejnych spotkaniach z wykonawcą, podwykonawcami, inspektorem nadzoru, kierownikiem budowy i obsługą prawną, aby radni mogli zapoznać się z dokumentacją oraz przebiegiem czynności.

Rozwiązania grzewcze

Wójt omówił możliwość zmiany ogrzewania projektowanej świetlicy z grzejnikowego na podłogowe. Według uzyskanej wyceny koszt zmiany miałby wynieść ponad 500 tys. zł. Zapowiedział przedstawienie Radzie wariantów do decyzji; jako rozwiązanie uzupełniające wskazano dogrzewanie klimatyzacją. **Radny Michał Maks** stwierdził, że przy ogrzewaniu pompami ciepła najbardziej efektywnym jest ogrzewanie podłogowe.

Wójt poinformował także o planie wymiany w instalacji grzewczej budynku Urzędu wody na płyn niezamarzający. Stosowny wniosek finansowy ma zostać przedstawiony przy kolejnych zmianach budżetowych.

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie utworzenia związku metropolitalnego.

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały nr XXVIII/308/2026 w sprawie wyrażenia pozytywnej opinii o utworzeniu związku metropolitalnego w trybie przekształcenia Stowarzyszenia Obszar Metropolitalny Gdańsk–Gdynia–Sopot oraz o udziale Gminy Lichnowy w tym związku.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Przedmiot głosowania	Za	Przeciw	Wstrzymało się	Wynik
Uchwała nr XXVIII/308/2026	12	0	0	podjęto

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwał dotyczących wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność gminy Lichnowy.

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały nr XXVIII/309/2026 w sprawie zmiany uchwał dotyczących wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Lichnowy.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Przedmiot głosowania	Za	Przeciw	Wstrzymało się	Wynik
Uchwała nr XXVIII/309/2026	12	0	0	podjęto

Ad. 10. Wnioski radnych.

Radny Michał Maks – zwrócił się z prośbą o możliwość zaprezentowania fotografii dotyczących odwodnienia i stanu nawierzchni w Szymankowie, wskazując, że wykonane prace nie usunęły problemu, a woda zalewa kolejną nieruchomość. Wójt zaproponował wizję lokalną z udziałem pracownika Urzędu i wykonawcy w celu ustalenia stanu faktycznego i zakresu ewentualnych poprawek.

Radny Michał Romański zachęcił do podpisania wniosku do budżetu Powiatu Malborskiego dotyczącego remontów dróg powiatowych na odcinkach Stara Wisła–Lisewo Malborskie–droga krajowa nr 55, Szymankowo–droga krajowa nr 22 w Gnojewie oraz Starynia–Tropiszewo. Zapowiedział złożenie wniosku do 15 września 2026 r. Wójt zaproponował zaproszenie na sesję 24 września Starosty Malborskiego i nowego dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych.

Radny Michał Maks – zgłosił, na prośbę OSP Szymankowo, potrzebę naprawy dużego ubytku w nawierzchni drogi powiatowej przy wyjeździe z remizy. Wójt zadeklarował przekazanie zgłoszenia właściwemu zarządcy drogi i zachęcił OSP do równoległego bezpośredniego wystąpienia do Powiatu.

Ad. 11–12. Zapytania sołtysów i odpowiedzi Wójta

Sołtys Boręt Pani Aleksandra Kępińska-Tran zwróciła się o podjęcie rozmów z prywatnym przewoźnikiem w sprawie co najmniej jednego przedpołudniowego kursu przez Boręty w kierunku Lichnow, umożliwiającego starszym i samotnym mieszkańcom dojazd do lekarza, banku, Urzędu i sklepów. Wójt wyjaśnił, że gmina wielokrotnie rozmawiała z przewoźnikiem, jednak uruchamianie nierentownych połączeń napotyka sprzeciw przewoźnika i problemy kadrowe. Zadeklarował ponowienie próby rozmów.

Wójt poinformował o zamiarze powrotu do rozmów z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa i właścicielami nieruchomości w sprawie drogi w Borętach.

Skarbnik Gminy Halina Stoduś – przypomniała sołtysom o zasadach planowania przedsięwzięć finansowanych z funduszu sołectkiego. Zaapelowała o racjonalną liczbę zadań, uwzględnianie kosztów dalszego utrzymania zakupów i infrastruktury oraz bieżące uzgadnianie realizacji z właściwym pracownikiem Urzędu. Podkreśliła, że umowy zawiera Wójt, a sołtysi pełnią rolę koordynatorów przedsięwzięć.

Wójt zapowiedział zorganizowanie po zakończeniu zebrań wiejskich spotkania wszystkich sołtysów w celu omówienia zgłoszonych zadań.

Sekretarz Gminy Lichnowy Anna Kunkel przypomniała również sołtysom o uruchomieniu służbowych skrzynek poczty elektronicznej, za pośrednictwem których od kolejnych posiedzeń mają być przekazywane materiały.

W końcowej części doprecyzowano, że roboczy projekt nowego Statutu wymaga dalszej pracy i konsultacji prawnej. Ma zostać przekazany radnym do konsultacji po wstępnej weryfikacji.

Ad. 13. Zamknięcie obrad

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Zbigniew Rybicki zamknął XXVIII nadzwyczajną sesję Rady Gminy Lichnowy i podziękował uczestnikom za udział.

Protokół sporządziła

Emilia Matusiak

Przewodniczący Rady Gminy Lichnowy

Zbigniew Rybicki