

Projekt

Załącznik nr
do protokołu nr
z sesji Rady Gminy Lichnowy
z dnia 28.05.2026r.

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LICHNOWY**

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (j. t. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) Rada Gminy Lichnowy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 25/5 obręb Lisewo, o powierzchni 0,0500 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr GD1M/00003912/6.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153.) „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (...); do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.”

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako dz. nr 25/5 obręb Lisewo, gmina Lichnowy jest własnością Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, który wystąpił do Wójta Gminy Lichnowy z propozycją nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy, zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (j. t. Dz. U. z 2025 r. poz. 826)

Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako "RI" i stanowi grunt zabudowany infrastruktura kanalizacyjną. Działka nr 25/2, obręb Lisewo, gmina Lichnowy zostanie przejęta w celu wykonywania zadania własnego gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153).

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały uznaje się za uzasadnione.