

Projekt

Uchwała Nr
Rady Gminy Lichnowy
z dnia

w sprawie przekazania wniosków według właściwości

Na podstawie art. 18b ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz.1153 ze zm.) oraz art.243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.572 ze zm.) Rada Gminy Lichnowy, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i petycji uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Po analizie wniosku mieszkańca Boręt Drugich z dnia 27.10.2025 r. o podjęcie działań w sprawie drogi do działek nr 40/13 i 40/32 w Borętach Drugich, Rada Gminy Lichnowy uznaje się za niewłaściwą do jego rozpatrzenia z przyczyn określonych w uzasadnieniu.
2. Po analizie wniosku mieszkańca Boręt Drugich z dnia 27.12.2025 r. dotyczącego rozważenia zmiany funkcji planowanej inwestycji publicznej – budowy żłobka w miejsce kręgielni, Rada Gminy Lichnowy uznaje się za niewłaściwą do jego rozpatrzenia z przyczyn określonych w uzasadnieniu.
3. Wnioski, o którym mowa w ust.1 i ust.2 niniejszego paragrafu, przekazuje się do rozpatrzenia Wójtowi Gminy Lichnowy.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Lichnowy do powiadomienia wnioskodawcy o przekazaniu wniosków wraz z informacją określoną w art.226a Kodeksu postępowania administracyjnego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przekazania wniosków według właściwości

Dnia 27.10.2025r. na adres mailowy Urzędu Gminy Lichnowy wpłynął wniosek mieszkańca Boręt Drugich skierowany do Rady Gminy Lichnowy o podjęcie działań w sprawie ustanowienia drogi dojazdowej do działek nr 40/13 i 40/32 w Borętach Drugich poprzez wykup działki prywatnej. Mieszkaniec zwraca się z wnioskiem o zapewnienie realnego dostępu do drogi dla mieszkańców Boręt Drugich, których nieruchomości, w tym nieruchomość wnioskodawcy (działka nr 40/13 oraz działka 40/32) nie mają innego dojazdu niż przez działkę nr 40/12. Mieszkaniec wnosi w piśmie o podjęcie czynności zmierzających do przejęcia działki nr 40/12 lub ustanowienia na niej służebności drogi publicznej.

Dnia 27.12.2025 r. na adres mailowy Urzędu Gminy Lichnowy wpłynął wniosek mieszkańca Boręt Drugich, skierowany do Rady Gminy Lichnowy dotyczący rozważenia możliwości zmiany funkcji planowanej inwestycji publicznej na budowę żłobka w miejsce kręgielni. Mieszkaniec zwraca się do Rady Gminy Lichnowy z wnioskiem o rozważenie zasadności zmiany jednej z funkcji realizowanej inwestycji pn.” Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej i remizy OSP w gminie Lichnowy” tj. rezygnacji z funkcji kręgielni i zastąpienie jej żłobkiem gminnym lub klubem dziecięcym.

Przewodniczący Rady Gminy Lichnowy skierował wnioski celem ich rozpatrzenia, do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która na posiedzeniu w dniu 09.12.2025 r. oraz ponownym w dniu 09.01.2026 r. , po zapoznaniu się z ich treścią uznała, że Rada Gminy Lichnowy nie jest właściwa do ich rozpatrzenia.

W zakresie podejmowania regulacji w sprawie zapewnienia dojazdu przez cudzą działkę wskazać należy, że są to zagadnienia regulowane przepisami prawa cywilnego pomiędzy stronami. Żaden z organów Gminy nie jest właściwy do zastępowania osób prywatnych, w tym mieszkańców w ich sporach sąsiedzkich. Odnosząc się natomiast do kwestii żądania wykupu działki wyjaśnić należy, że gmina dokonuje zakupu nieruchomości wyłącznie w celu ewentualnego wykonywania zadań własnych i to w miarę posiadanych środków. Za realizację i wykonanie budżetu odpowiada wójt. Zgodnie z art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do zadań wójta należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym. Rada gminy wyznacza jedynie ogólne kierunki działania dla wójta, a nie podejmuje uchwał dotyczących konkretnych działań mających na celu regulowania spraw własnościowych, czy sposobu gospodarowania konkretnymi działkami wchodzącymi w skład mienia komunalnego.

Odnosząc się do kwestii zmiany funkcji realizowanej inwestycji pn.” Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej i remizy OSP w gminie Lichnowy” wskazać należy, że zaprojektowana już inwestycja jest finansowana między innymi ze środków zewnętrznych, tj. programu Polski Ład. Została ona uwzględniona również przez Radę Gminy w budżecie Gminy. Jak wskazano wyżej to wójt jest organem odpowiedzialnym za wykonanie budżetu oraz realizację umów. Rada Gminy nie ma wpływu ani na treść realizowanych umów, ani zakres projektów budowlanych. Wobec faktu, że podmiotem właściwym do rozpatrzenia wniosków nie jest Rada Gminy Lichnowy, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, zarekomendowała przekazanie ich do rozpatrzenia organowi właściwemu w sprawie ,tj. Wójtowi Gminy Lichnowy.

Mając powyższe na uwadze Rada Gminy Lichnowy przychyliła się do argumentacji przedstawionej przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji i wnosi o podjęcie niniejszej uchwały.