

Projekt

z dnia 18 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR

RADY GMINY LICHNOWY

z dnia 25 września 2025 r.

**w sprawie ustalenia stawek za dostarczenie ciepła w budynkach komunalnych będących
własnością Gminy Lichnowy**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 679) Rada Gminy Lichnowy uchwala co następuje:

§ 1. 1. Ustala się miesięczną stawkę za dostarczanie ciepła w budynku Ośrodka Zdrowia w Lichnowach położonego przy ul. Lachowicza 29 c, 82-224 Lichnowy, w budynku Urzędu Gminy Lichnowy położonego przy ul. Tczewskiej 6, 82-224 Lichnowy, w budynku Szkoły Podstawowej w Lisewie Malborskim przy ul. 10 Marca 51 oraz budynku położonego przy ul. Głównej 5 w Szymankowie, 82-224 Lichnowy za 1 metr kwadratowy powierzchni użytkowej w wysokości 7,70 zł netto + 23% VAT, tj. 9,47 zł/m² brutto.

2. Dla fundacji, stowarzyszeń, organizacji społecznych lub zorganizowanej grupy obywateli Gminy Lichnowy nie prowadzących zarobkowej działalności gospodarczej obniża się stawkę określoną w ust. 1 o 50% wartości.”

§ 2. Traci moc Uchwała Nr LI/408/2023 Rady Gminy Lichnowy z dnia 28 września 2023r.w sprawie ustalenia stawek za dostarczenie ciepła w budynkach komunalnych będących własnością Gminy Lichnowy

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.10.2025 r.

Uzasadnienie

Przepisy ustawy o gospodarce komunalnej dały organom stanowiącym jednostek samorządu terytorialnego kompetencje do stanowienia o wysokości i sposobie naliczenia cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej jednostek samorządowych.

Zwiększenie stawki za dostarczanie ciepła w budynkach komunalnych będących własnością gminy Lichnowy ma na celu zrekompensowanie kosztów związanych z dopłatami. Ponadto wyższe wpływy z opłat pozwolą na utrzymanie równowagi finansowej między kosztami, a wpływami z opłat eksploatacyjnych.

Rada Gminy może obniżyć w szczególnych przypadkach wysokość stawki za dostarczenie ciepła określoną w § 1.1 na rzecz fundacji, stowarzyszeń, organizacji społecznych lub zorganizowanej grupy obywateli Gminy Lichnowy, nie prowadzących zarobkowej działalności gospodarczej i realizujących cele nie związane z osiągnięciem zysku oraz zgodne z zasadami współżycia społecznego.

Do proponowanej stawki doliczony będzie 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 775.).

W związku z powyższym wnosi się o przyjęcie niniejszej uchwały.