

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Lichnowy
z dniar.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Lichnowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z póź. zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz art. 305 ¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lichnowy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym nr 250, obr. 0003 Lichnowy, gm. Lichnowy objętej księgą wieczystą KW nr GD1M/00069172/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej dla przyłącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu 2xYAKXS 4x70mm² o łącznej długości 14 mb działce o nr 250, których przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.
3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w akcie notarialnym o ustanowieniu służebności przesyłu.
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym w operacie szacunkowym.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości położonej w gminie Lichnowy oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 250, obr. 0003 Lichnowy, gm. Lichnowy, na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

Pismem z 21 marca 2023 roku (data wpływu do urzędu 23.03.2023 r.) Firma Energa-Operator Spółka Akcyjna reprezentowana przez pana Arkadiusza Święcickiego złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanego przyłącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu 2xYAKXS4x70mm² o łącznej długości 14 mb na działce o nr 250, obr. Lichnowy, gm. Lichnowy, która stanowi własność Gminy Lichnowy i jest położona na terenie gminy Lichnowy.

Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi zasilanie w energię elektryczną nieruchomości w obrębie gminy Lichnowy, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia, na nieruchomości obciążonej przyłączem kablowym niskiego napięcia 0,4 kV typu 2xYAKXS 4x70mm² o łącznej długości 14mb w pasie drogowym drogi wewnętrznej znajdującej się na działce nr 250, obr. Lichnowy, gm. Lichnowy,

Energa-Operator Spółka Akcyjna uzyska prawo wstępu, przechodu, przejazdu swobodnego, całodobowego dostępu w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem linii kablowej oraz jej naprawą, remontem, eksploatacją, konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa Operator S.A.

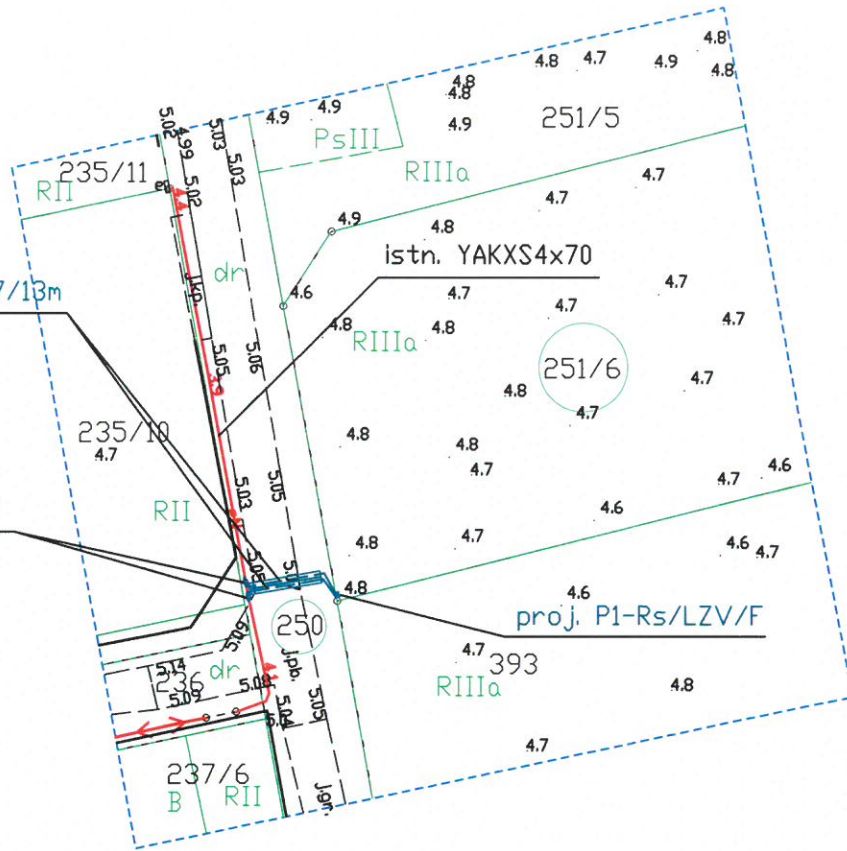
Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.


2x proj. YAKXS4x70, L=7/13m

2x proj. HDPE110, L=5m

2x proj. SMHSV4 50-150

mufa kablowa nn



		Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe "PROASEL" Arkadiusz Świecicki ul. Hetmańska 47/3, 82-300 Elbląg tel: 668-606-392 biuro@proasel.pl NIP: 578-305-03-23 www.proasel.pl	Inwestor: Energa - Operator SA, Oddział w Olsztynie
Nazwa obiektu: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinnego.		Numer umowy: OJ01699/22 Numer zadania: DBI/24/2200755	
Adres obiektu: Lichnowy, Gmina Lichnowy		Branża: Elektroenergetyczna	
Identyfikator działek ewidencyjnych: 220903_2.0003.251/6, 220903_2.0003.250		Data: maj 2022r.	
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu.		Skala: 1:500	
Projektant:	mgr inż. ARKADIUSZ ŚWIECICKI upr. nr WAM/0027/PWDE/18 w specjalności instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenergetycznych		Nr rysunku: E-01