

UCHWAŁA Nr XXXV/273/2022
Rady Gminy Lichnowy
z dnia 28 kwietnia 2022r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Lichnowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz.559 z póź. zm.), i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021r. poz.1899) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lichnowy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym nr 100/4 obr. 220903_2.0003 Lichnowy objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00068586/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej dla linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 76 m i szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/F w ilości 1 sztuki na działce o nr 100/4, których przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.
3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w akcie notarialnym o ustanowieniu służebności przesyłu.
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym w operacie szacunkowym.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości położonej w gminie Lichnowy oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 100/4, obr. 220903_2.0003 Lichnowy, na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

W dniu 09 marca 2022 roku Firma Energa-Operator Spółka Akcyjna złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 76 mb oraz szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/F w ilości 1 sztuki na działce o nr 100/4, obr. 220903_2.0003 Lichnowy, która stanowi własność Gminy Lichnowy i jest położona na terenie gminy Lichnowy.

Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi zasilanie w energię elektryczną nieruchomości w obrębie Lichnowy, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej wraz z szafką pomiarową P2-Rs/LZV/F.

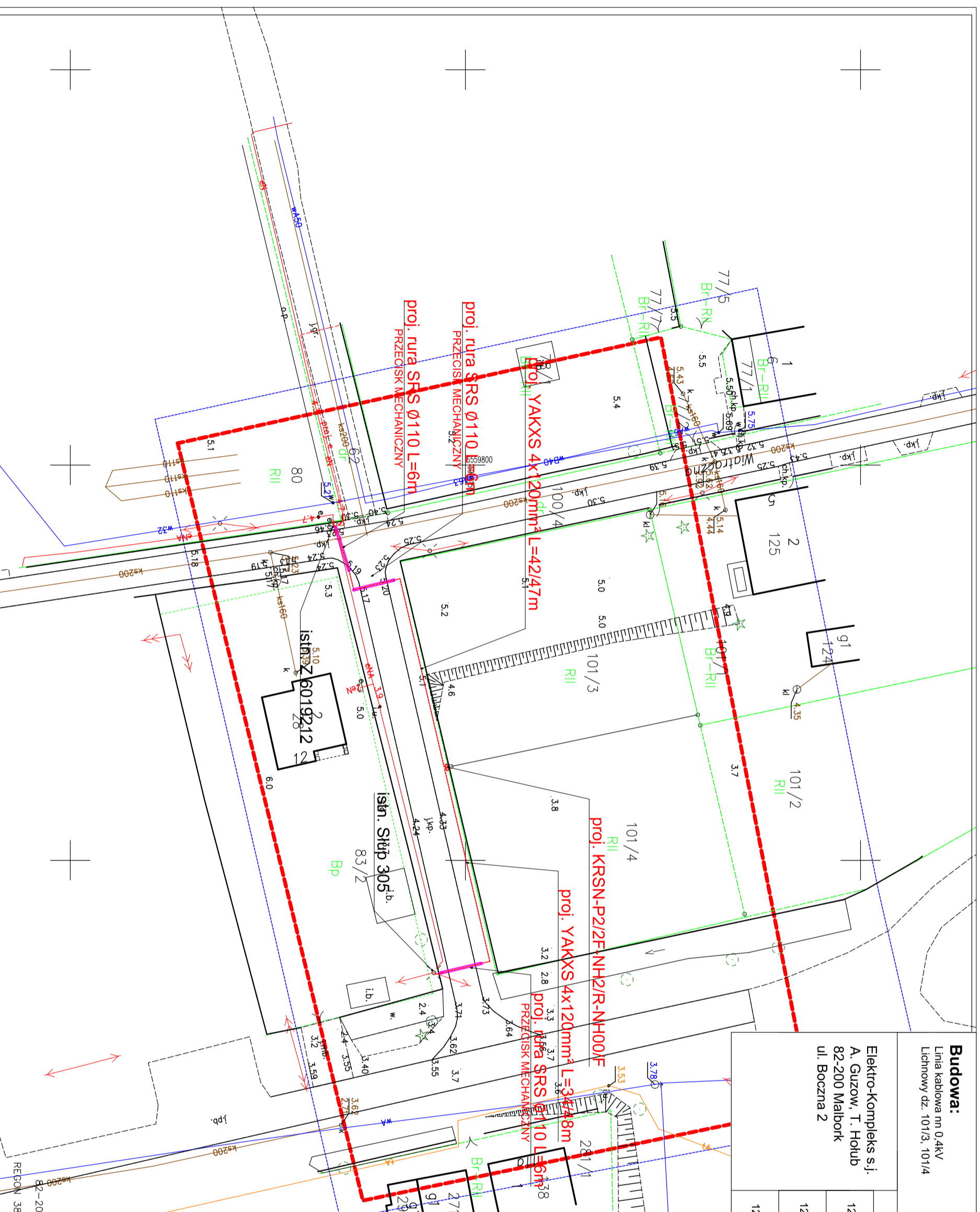
Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia, na nieruchomości obciążonej linią kablową niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o łącznej długości 76 mb oraz szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/F w ilości 1 sztuki w pasie drogowym drogi wewnętrznej znajdującej się na działce nr 100/4,

Energa-Operator Spółka Akcyjna uzyska prawo wstępu, przechodu, przejazdu swobodnego, całodobowego dostępu w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem linii kablowej oraz jej naprawą, remontem, eksploatacją, konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa Operator S.A.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

Budowa: Linia kablowa nn 0,4kV Lichnowy dz. 101/3, 101/4		Nazwa rysunku: Plan zagospodarowania		Skala: 1:500	
				Nr rys.: 1	
Data	Nazwisko nr uprawnień	Podpis			
12.2021	inż. Marcin Gross upr. bud. POM/0121/POOE/04				
12.2021	mgr inż. Daniel Guzow				
12.2021	inż. Jarosław Reut upr. bud. JAN/8346/165/86				

Elektro-Kompleks s.j.
A. Guzow, T. Holub
82-200 Malbork
ul. Boczna 2



Województwo: pomorskie
Powiat: malborski
Gmina: Lichnowy [220903_2]
Dz. nr: 101/3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500
sekcja mapy: 6.215.28.08.3.4

Wykonali: inż. Michał Szczuraszek
Geodeta uprawniony: inż. Maria Bruniecka
Nr. upr: 20681
Mapę zakwalifikowano na dzień 11.12.2021 r.
ID: 66401461.2021

1. Układ odbiorczy osnowy poziomej - 2000'
2. Układ odbiorczy osnowy wysokościowej - TUVS 2007'
3. Mapa osnowy powstała poprzez wykorzystanie numerycznej mapy zasobkowej w skali 1:500 oraz pomiaru uzupełniającego
4. Mapa nie może stanowić podstawy ustalenia prawnego przebiegu granic, gdyż nie zawiera stanu prawnego nieruchomości
5. Granice i kontury użytków wydzielonych kolorem zielonym pozostawiono z braku danych ewidencyjnych prowadzonej w systemie EVID
6. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie elementów infrastruktury podziemnej, które nie były dostępne do inwentaryzacji lub są w trakcie realizacji
7. Nie wykonano wyników w następujących branżach:

USŁUGI GEODEZYJNE
Michał Szczuraszek
82-200 Malbork, ul. S. Hodny 9
tel. 570-725-770
REGON 380140459 NIP 579-226-57-21

Oświadczam się, że operat mapy do celów projektowych został przyjęty do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego. Nr ID zgłoszenia pracy geodezyjnej: 66401461.2021 - PODGK w Malborku.
Wykonawca pracy: Usługi Geodezyjne Michał Szczuraszek;
Kierownik pracy geodety uprawnionego: Maria Bruniecka nr upr. 20681.
Data 16.12.2021 został wystawiony pozytywny protokół weryfikacji zbiorów danych nr 66401461.2021_9170.
Jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Geodeta uprawniony: inż. Maria Bruniecka
Nr. upr: 20681