

Nr postępowania: RG.I.271.8.2018

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na podstawie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 na:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy realizacji zadania  
pn. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej wraz z oznakowaniem i  
przystankami rowerowymi w gminie Lichnowy**

zmieniona w dniu 29.03.2018 r.

ZATWIERDZAM

WÓJT  
*Jan Michałski*

Gmina Lichnowy  
ul. Tczewska 6  
82-224 Lichnowy  
tel. 55-271-27-23

MARZEC 2018

## I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Lichnowy  
ul. Tczewska 6  
82-224 Lichnowy  
telefon 55 271-27-23,  
fax 55 271-27-66,  
e-mail: a.stachowiak@lichnowy.pl  
strona internetowa: <http://bip.lichnowy.pl/>

godziny urzędowania: 07:30 – 15:30

## II. TRYB UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych i toczy się w oparciu o zasadę konkurencyjności określoną w aktualnie obowiązujących Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
2. Ogólne ustalenie dotyczące przedmiotu zamówienia:
  - a) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
  - b) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania wariantowych lub równoważnych.
  - c) Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień dodatkowych.
  - d) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

### III. OPIS PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Kody wg CPV:

71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego

Przedmiotem zamówienia jest nadzór inwestorski wraz z rozliczeniem budowy nad realizacją inwestycji wybudowania trasy pieszo rowerowej w miejscowości Dąbrowa gm. Lichnowy na odcinku 0,983 km o szerokości 2,5m i nawierzchni asfaltowej wraz z wykonaniem dwóch miejsc postojowych w miejscowości Lichnowy i Dąbrowa oraz z wykonaniem oznakowania drogowego w ramach projektu organizacji ruchu od miejscowości Pordenowo do miejscowości Lisewo Malborskie gm. Lichnowy na odcinku 15,63 km.

W ramach zadania nie występują roboty polegające na wykonaniu lub przełożeniu sieci wodociągowej, sanitarnej, telekomunikacyjnej, energetycznej.

Zakres czynności i działań inspektora nadzoru:

- 1) współdziałanie z wykonawcą przedmiotu zamówienia w zakresie uzyskania najwyższych efektów w zakresie wykonywanych zapisów umownych;
- 2) reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z projektem, dokumentacją techniczną, aktualnie dostępną wiedzą techniczną, sztuką budowlaną, prawem obowiązującym w tym zakresie,
- 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 4) sprawdzanie i odbiór wszystkich robót będących przedmiotem umowy,
- 5) kontrola zgodności wykonania robót z projektem technicznym oraz umowami wykonawczymi,
- 6) kontrola i nadzór spraw BHP i ochrony środowiska;
- 7) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz bieżące kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 8) wskazywanie ewentualnych braków, usterek i wad, ustalanie terminów ich usunięcia oraz nadzór i potwierdzenie ich usunięcia;
- 9) zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych nieprawidłowości i wad w wykonywanych obiektach oraz proponowanie sposobu ich usunięcia;
- 10) wydawanie kierownikowi budowy poleceń określonych w obowiązujących przepisach,
- 11) obecność na terenie inwestycji zgodnie z potrzebami wynikającymi z harmonogramu budowy w stopniu zapewniającym skuteczność czynności nadzoru inwestorskiego jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu podczas trwania przedmiotu zamówienia,
- 12) uczestnictwo w czynnościach odbioru obiektu lub robót,
- 13) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych obiektu w okresie gwarancji wykonawcy;

- 14) przedstawianie Zamawiającemu informacji o wszelkich problemach i zagrożeniach, które kierując się posiadaną wiedzą techniczną i doświadczeniem zawodowym należy przewidzieć,
- 15) przedstawianie Zamawiającemu pisemnych informacji w zakresie zaangażowania rzeczowego prac raz w tygodniu,
- 16) wykonywanie innych obowiązków zleconych przez Zamawiającego, a dotyczących nadzorowanej inwestycji,
- 17) wykonywanie innych czynności wynikających z ustawy Prawo budowlane oraz odpowiednich aktów wykonawczych.
- 18) Wykonawca (inspektor nadzoru) zobowiązuje się do pełnienia swoich obowiązków zgodnie z art. 25 i 26 Prawa budowlanego – ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. 2017, poz. 1332).
- 19) W ramach rozliczenia budowy inspektor nadzoru przygotowuje Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - a) na żądanie Zamawiającego okresowe sprawozdania z realizacji robót budowlanych;
  - b) po zakończeniu robót, a przed odbiorem końcowym Wykonawca przedłoży kompletną dokumentację powykonawczą tzw. operat kolaudacyjny zawierający między innymi takie dokumenty jak:
    - sprawozdanie techniczne końcowe,
    - protokoły z narad dotyczących budowy,
    - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
    - dziennik budowy,
    - mapę powykonawczą,
    - zalecenia i polecenia Inspektora nadzoru wydane Wykonawcy robót budowlanych,
    - wykaz zmian w dokumentacji projektowej,
    - aprobaty techniczne, atesty i deklaracje zgodności, świadectwa jakości itp.,
    - wynik badań zagęszczenia gruntu,
    - dokumentacja fotograficzna robót,
    - inne dokumenty dotyczące budowy,
- 20) W przypadku czasowej niemożności wykonania przez Wykonawcę obowiązków inspektora nadzoru (np. choroba, urlop), jednak nie dłużej niż 30 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić zastępcę posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane w postępowaniu o zamówienie publiczne. O zmianie osoby pełniącej czynności nadzoru inwestorskiego oraz o ustanowieniu zastępcy Wykonawca zawiadamia na piśmie Zamawiającego i równocześnie przekazuje pisemne oświadczenie o podjęciu obowiązków przez tą osobę pełnienia obowiązków wraz z dokumentem potwierdzającym uprawnienia budowlane.

Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą robót – IV 2018 r. Planowany termin zakończenia realizacji niniejszego zadania – IX 2018 r.

#### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie musi zostać zrealizowane do dnia 28 września 2018 r.

#### V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) posiadają zdolności techniczne lub zawodowe.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże skierowanie do realizacji zamówienia co najmniej 1 osoby, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru przy realizacji ww. zadania, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń (obejmujące branżę drogową) lub konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (obejmujące branżę drogową) lub inżynierskiej drogowej bez ograniczeń. Zamawiający wymaga aby usługę nadzoru inwestorskiego pełniła osoba wskazana w wykazie. Zamawiający zastrzega, iż nie ma możliwości zmiany inspektora nadzoru, z wyjątkiem zdarzeń losowych np. śmierć, ciężka choroba lub na podstawie pkt III. 20 niniejszego zapytania. Zamawiający sprawdzi spełnienie tego warunku na podstawie załącznika nr 4 do zapytania.

Uprawnienia, osób o których mowa wyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz.1332) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz.1278) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.

W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12 a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w tym punkcie zapytania ofertowego oceniane będzie łącznie.

b) nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Zamawiający sprawdzi spełnienie tego warunku na podstawie załącznika nr 3 do zapytania.

Zamawiający uzna warunki za spełnione w przypadku gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania, oświadczenie o braku powiązań według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania, wykaz osób według wzoru stanowiącego załącznik nr 4.

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienia publiczne nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony IZ PO,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## **VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIENIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje oraz wszelką inną wzajemną korespondencję Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną:

Urząd Gminy Lichnowy  
ul. Tczewska 6  
82-224 Lichnowy  
fax.: 55 271 27 66  
email: [a.stachowiak@lichnowy.pl](mailto:a.stachowiak@lichnowy.pl)

W przypadku przekazu faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:

- w sprawach proceduralnych i merytorycznych – Anna Stachowiak – tel. 55 271 27 23 w. 115, fax. 55 271 27 66, email: [a.stachowiak@lichnowy.pl](mailto:a.stachowiak@lichnowy.pl) od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30

- w sprawach merytorycznych – Zbigniew Niewczas – tel. 55 271 27 23 w.128, fax. 55 271 27 66, email: [rg2@lichnowy.pl](mailto:rg2@lichnowy.pl) od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30

Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego (łącznie z załącznikami). Dokonaną zmianę przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz umieszcza na stronie internetowej <http://bip.lichnowy.pl> Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert, w celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia zmian w przygotowanych ofertach.

#### VIII. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

#### VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.). Wykonawcy przysługuje prawo do dokonania zmiany formy wniesionego wadium na każdym etapie prowadzonego postępowania.

Wadium w wysokości **1800,00 zł** (słownie: **jeden tysiąc osiemset złotych 00/100**) składane w pieniądzu należy wpłacić przelewem **przed upływem terminu składania ofert** na konto Zamawiającego BS Malbork o/Szymankowo nr 89 8303 0006 0060 0600 0837 0012. **Wniesienie wadium oznacza uznanie kwoty wadium przez Zamawiającego.** Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. W przypadku wnoszenia wadium w formie niepieniężnej, Zamawiający wymaga, aby oryginał wadium został dołączony do oferty, w sposób umożliwiający oddzielenie dokumentu od całości oferty.

#### VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

**Składana oferta winna zawierać** formularz ofertowy oraz niżej wymienione dokumenty (zgodnie z załączonymi wzorami formularza ofertowego i innych formularzy stanowiącymi załączniki do niniejszej specyfikacji):

Lp.	DOKUMENT
1	<b>Formularz oferty</b> – sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do zapytania
2	<b>Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu</b> – sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do zapytania.
3	<b>Oświadczenie o braku powiązań</b> - sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 do zapytania.
4	<b>odpis z właściwego rejestru <u>lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej</u></b> , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru <b><u>lub ewidencji</u></b> .
5	<b>Wykaz osób</b> zgodnie z załącznikiem Nr 4 do zapytania.
6	<b>Uprawnienia budowlane</b>
7	<b>Opcjonalnie:</b> pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie.
8	<b>Opcjonalnie:</b> pisemnie zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – jeżeli Wykonawca polega na doświadczeniu, potencjale technicznych, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów.

Wykonawca może złożyć jedną ofertą z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Oferta i wszystkie załączone dokumenty muszą być podpisane własnoręcznie przez osobę upoważnioną w imieniu Wykonawcy do składania w jego imieniu oświadczeń woli, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej lub pełnomocnictwie.

Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy powinno być dołączone do oferty, o ile prawo do jej podpisania nie wynika z dokumentów załączonych do oferty. Załączone do oferty pełnomocnictwo musi być udzielone w formie pisemnej, określać jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. Pełnomocnictwo może być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być podpisane przez osobę podpisującą ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Poprawki mogą być dokonane jedynie poprzez czytelne przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie poprawnego.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.



Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy dokumentów potwierdzających informacje zawarte w ofercie i załącznikach przedkładanych celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz oceny poszczególnych kryteriów.

## X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Oferty należy składać w podwójnych nieprzejrzystych kopertach. Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana do zamawiającego z dopiskiem „Zapytania ofertowe – inspektor nadzoru ścieżka” – nie otwierać przed 03.04.2018 r. r. godz. 12.15.

W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.

Koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana jak koperta zewnętrzna, a ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

Miejsce składania ofert:

Urząd Gminy w Lichnowach  
ul. Tczewska 6,  
pokój 5 (sekretariat).

**Termin składania ofert upływa o godz. 12<sup>00</sup> w dniu 03.04.2018 r.**

Oferta składana przez wykonawcę powinna być ponadto spięta w sposób umożliwiający jej wpięcie do segregatora.

Oferta oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia dołączone do niej są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione.

Dokumenty stanowiące informacje zastrzeżone winny być:

- a) spięte i włożone w oddzielną nieprzezroczystą kopertę (okładkę),
- b) specjalnie opisane na kopercie (okładce),
- c) wewnątrz koperty (okładki) winien być spis zawartości podpisany przez Wykonawcę.

W przypadku nie zabezpieczenia w w/w sposób informacji niejawnych Wykonawca oświadcza, iż wszystkie informacje w ofercie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 03.04.2018 r. o godz. 12<sup>15</sup> w siedzibie zamawiającego, pokój nr 11 (sala posiedzeń).** Przy otwarciu ofert mogą być obecni upoważnieni przedstawiciele wykonawców.

## XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Przy obliczeniu ceny oferty Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym zapytaniu oraz ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Cenę należy określić w wartości netto i brutto (z podatkiem VAT) w złotych polskich.
3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

**XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Ilość punktów do uzyskania za dane kryterium	Maksymalna ilość punktów po uwzględnieniu „wagi” kryterium
(1)	(2)	(3)	(4) = (2)x(3)
Kryterium Cena (A)	80%	do 80 pkt	80 pkt
Kryterium kontrole na obiekcie (B)	20%	0 pkt albo 50 pkt albo 100 pkt	20 pkt

**kryterium**

**znaczenie**

A – cena

80%

Celem wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się posługiwał następującymi obliczeniami:

$$A = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena ocenianej oferty}} \times 80$$

kryterium	znaczenie
B – kontrole na obiekcie	20%

Celem wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się posługiwał następującymi obliczeniami:

$B = (\text{oświadczenie Wykonawcy B1 albo oświadczenie Wykonawcy B2 albo oświadczenie Wykonawcy B3}) \times 20\%$

B - Ilość deklarowanych przez Wykonawcę dni w tygodniu, w których inspektor nadzoru inwestorskiego przeprowadzi kontrolę na obiekcie w zakresie zgodności realizacji robót budowlanych z projektem, z przepisami prawa budowlanego i innymi obowiązującymi przepisami prawa - zwanej dalej "Kontrolę na obiekcie"

B1 – 3 dni w tygodniu – 100 pkt.

B2 – 2 dni w tygodniu – 50 pkt.

B3 – 1 dzień w tygodniu – 0 pkt

$$O_n = A + B$$

$O_n$  – oferta najkorzystniejsza

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta oferta, która otrzyma największą liczbę punktów w ramach podanych wyżej kryteriów.

#### Uwaga!

W przypadku niewypełnienia w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania) pozycji nr 2, dotyczącej „kontrolę na obiekcie” przez Wykonawcę lub zaznaczeniu więcej niż jednej pozycji, Zamawiający przyzna 0 pkt. w kryterium „kontrolę na obiekcie....” i przyjmuje podstawowy okres tj. 1 dzień w tygodniu.

W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczania podatku VAT (lub ceł) na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w Formularzu Oferty poda cenę z zerową stawką VAT, Zamawiający na etapie oceny i

porównywania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT (lub cło), zgodnie z art. 2 pkt.1 Ustawy „Prawo Zamówień Publicznych” mówiącym o cenie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt.1 Ustawy o cenach z dnia 5 lipca 2001r. (Dz. U. 2001 nr 97 poz. 1050). Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

#### **IX. PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERTY**

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

1. Jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
2. została złożona przez podmiot:
  - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru wykonawcy określonych w zapytaniu ofertowym lub
  - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami, o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 lub
  - c) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

#### **XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Najpóźniej do dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:

1. dokumenty regulujące współpracę podmiotów występujących wspólnie, potwierdzające zawarcie konsorcjum/spółki cywilnej, podpisane przez wszystkich partnerów (np. kopia zawartej umowy, porozumienia) – w przypadku gdy jako najkorzystniejsza została wybrana oferta złożona przez podmioty występujące wspólnie.

#### **XIV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Zamawiający zastrzega sobie wprowadzenie do umowy z wybranym wykonawcą warunków treści następującej:

- a) zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi jednorazowo w formie ryczałtu, w terminie 30 dni, po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury.
- b) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji umowy bądź rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 25 % wartości całego zamówienia brutto,
- c) w przypadku nieobecności inspektora nadzoru na placu budowy zgodnie ze złożoną ofertą, za każdy dzień nieobecności Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 500,00 zł za każde zdarzenie,
- d) Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia protokołu/notatki służbowej z każdej wizyty na placu budowy podpisanej przez kierownika budowy i pracownika Zamawiającego (oprócz wpisu do dziennika budowy),
- e) rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich,
- f) w zakres przedmiotu umowy wchodzi wszystkie prace, usługi i materiały konieczne do wykonania umownego zakresu usług,
- g) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął usługi nadzoru bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął jej w terminie 14 dni pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie lub gdy Wykonawca samowolnie przerwał realizację usługi i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
- h) Zamawiający zastrzega, że przelew wierzytelności z niniejszej umowy nie może nastąpić bez jego zgody,

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:

1. Wynagrodzenie może ulec zmianie wówczas, gdy nastąpi zmiana wysokości podatku VAT.
2. Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji umowy w przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy. W przypadku zaistnienia zmian wynikających z przepisów prawa niekorzystnych dla Wykonawcy lub dla Zamawiającego, strony rozwiążą umowę za porozumieniem stron.
3. Zmiany mogą być wprowadzone przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy z dn. 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.

5. Dopuszcza się zmiany do umowy korzystne dla Zamawiającego oraz wnioskowane przez Zamawiającego.
6. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
  - b) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy,
  - c) działania siły wyższej, za które uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób należyty;  
Siła wyższa obejmuje w szczególności następujące zdarzenia:
    - żywiołowe, jak huragany, powodzie, trzęsienia ziemi, niskie temperatury powietrza uniemożliwiające zachowanie wymogów technologicznych,
    - bunty, niepokoje, strajki okupacyjne budowy przez osoby inne niż pracownicy i jego podwykonawcy.
  - d) wstrzymania prac przez Nadzór Budowlany,
  - e) inne – niezależne od Wykonawcy okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy;
  - f) wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie robót (niskie temperatury, opady deszczu, wichura lub inne zjawiska atmosferyczne) powodujące przerwanie robót budowlanych. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia występowania takich warunków oraz bezpośredniego wpływu na wykonanie zamówienia.
  - g) wystąpią przeszkody wynikające ze struktury geologicznej gruntu, przeszkody prawne powodujące przerwę w robotach budowlanych lub wymagające dokonania zmian w dokumentacji technicznej,
10. Termin realizacji może zostać przesunięty, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. Przesunięcie terminu realizacji wymaga szczegółowego uzasadnienia.
11. Wszystkie postanowienia dotyczące zmian umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażania takiej zgody.

#### **XV. UWAGI KOŃCOWE**

1. Zamawiający poinformuje o wyborze Wykonawców, zamieszczając informację na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Wykonawcy, których oferta zostanie wybrana, zostaną o tym fakcie poinformowani pisemnie.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy dotyczącej realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający może zakończyć postępowanie w sprawie wyboru wykonawcy bez wyboru żadnej oferty, w przypadku gdy cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć przewiduje na sfinansowanie zamówienia.

## **XVI. ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wzór formularza
3. Oświadczenia o braku powiązań – wzór formularza
4. Wykaz osób – wzór formularza