

Załącznik Nr 2
do Protokołu Nr XXXI/05
z Sesji Rady Gminy Lichnowy
z dnia 30.05.2005 r.

Uchwała Nr XXXI/254/05
Rada Gminy Lichnowy
z dnia 30 maja 2005 r.

w sprawie ustalenia Regulaminu Zbiorczego Odprowadzania Ścieków na terenie Gminy Lichnowy

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 19 ustawy z dnia czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) Rada Gminy Lichnowy uchwala, co następuje:

§1.

1. Uchwala się Regulamin Zbiorowego Odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lichnowy, który załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2.

Wykonywanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lichnowy

§3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego. (19 X 2005)

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Władysław Nacel

Uzasadnienie

Na podstawie ustawy o samorządzie gminnym organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego m.in. z zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, jakim jest sieć kanalizacji sanitarnej.

Ponadto art. 19 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków obliguje Radę Gminy do uchwalenia regulaminu odprowadzania ścieków obowiązującym na obszarze gminy.

Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska złożyła projekt regulaminu, który został przeanalizowany pod względem określenia praw i obowiązków przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego biorąc pod uwagę art. 19 ust. 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

W Ó J T
Waldemar Łukowski
mgr Waldemar Łukowski

REGULAMIN ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY LICHNOWY

ROZDZIAŁ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego odprowadzania ścieków komunalnych, realizowanego przez Narodową Fundację Ochrony Środowiska- Zakład Technicznych Usług Komunalnych w Nowym Dworze Gdańskim, ul. Warszawska 28a, zwaną dalej **Zakładem**, na terenie gminy Lichnowy.
2. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność **Zakładu** polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
3. Ilekroć w niniejszym REGULAMINIE używa się słowa „Ustawa” należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 póź. 747).

§ 2.

Dostarczającym ścieki w znaczeniu niniejszego REGULAMINU jest każdy, kto korzysta z usług kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy.

§ 3.

Odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy na odprowadzanie ścieków, zawartej między **Zakładem a Dostarczającym ścieki**.

ROZDZIAŁ II

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 4.

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.
2. Zakład po otrzymaniu wniosku wydaje warunki techniczne na przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.
3. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest opracowanie dokumentacji technicznej i uzgodnienie jej z **Zakładem**.
4. Przed podpisaniem umowy na odprowadzanie ścieków **Zakład** dokonuje odbioru technicznego wykonanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych.

§ 5.

Realizację budowy przyłącza kanalizacyjnego, pomieszczenia przewidzianego do umieszczenia urządzenia pomiarowego ścieków oraz koszt zainstalowania urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

§ 6.

1. Jeżeli umowa na odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej, **Dostarczający ścieki** odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie.
2. Naprawa, remont oraz konserwacja instalacji kanalizacyjnych i przyłącza kanalizacyjnego oraz utrzymanie i legalizacja urządzenia pomiarowego należy do **Dostarczającego ścieki**.

ROZDZIAŁ III
ZAWIERANIE UMÓW

§7.

1. Zawarcie umowy na odprowadzanie ścieków następuje na pisemny wniosek osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, z którego mają być odprowadzane ścieki, a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym..
3. Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkami wielolokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku, wspólnotą mieszkaniową lub zarządcą nieruchomości wspólnej oraz w szczególnych przypadkach zgodnie z art. 6 ust. 6 i 7 Ustawy.

§8.

1. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
2. Umowa określa możliwość jej rozwiązania w przypadkach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego oraz art. 8 Ustawy.
3. Umowa dopuszcza możliwość jej rozwiązania w przypadkach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego oraz art. 8 Ustawy.
4. Umowa dopuszcza jej rozwiązanie przez **Dostarczającego ścieki** za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek Stron.
5. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez **Zakład** środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

ROZDZIAŁ IV OBOWIĄZKI ZAKŁADU

§ 9.

Zakład ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń kanalizacyjnych do odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość odprowadzanych ścieków.

§ 10.

Zakład zobowiązany jest do wydawania ogólnych i technicznych warunków podłączeń do sieci kanalizacji sanitarnej oraz dokonywania uzgodnień branżowych.

§ 11.

Zakład zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowej eksploatacji i konserwacji posiadanej sieci kanalizacyjnej.

§ 12.

Zakład jest zobowiązany do prowadzenia bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków bytowych i przemysłowych oraz kontroli przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.

ROZDZIAŁ V
PRAWA ZAKŁADU

§ 13.

Zakład ma prawo odmówić przyłączenia do sieci jeśli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania warunków technicznych Zakładu, bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

§ 14.

Zakład ma prawo odmówić zawarcia umowy na odprowadzenie ścieków, gdy wnioskodawca nie spełnił warunków określonych w art. 6 Ustawy.

§ 15.

Zakład może zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych w art. 8. Ustawy.

§ 16.

Zakład może odmówić ponownego zawarcia umowy na odprowadzanie ścieków, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.

§ 17.

Uprawnieni przedstawiciele **Zakładu** mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług, w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego oraz sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

ROZDZIAŁ VI OBŚLUGA I PRAWA DOSTARCZAJĄCEGO ŚCIEKI

§ 18.

Zakład powinien zapewnić **Dostarczającym ścieki** należyty poziom usługi, a szczególnie winien wyodrębnić stanowisko do spraw obsługi klienta.

§ 19.

Zakład zobowiązany jest do udzielania na życzenie klienta lub z własnej inicjatywy pełnej informacji dotyczącej realizacji usługi, a przede wszystkim informacji taryfowych.

§ 20.

Zakład powinien reagować możliwie niezwłocznie na zgłoszone reklamacje, nie dłużej jednak niż w ciągu 30 dni.

§ 21.

O przewidywanych zakłóceniach w realizacji usług odprowadzania ścieków. **Zakład** powinien uprzedzić **Dostarczających ścieki** w sposób zwyczajowo przyjęty.

ROZDZIAŁ VII OBOWIĄZKI DOSTARCZAJĄCEGO ŚCIEKI

§ 22.

Zamierzający korzystać z usług odprowadzania ścieków, winien wystąpić z wnioskiem o zawarcie umowy do **Zakładu**.

§ 23.

Dostarczający ścieki zobowiązani są do korzystania z usług odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami Ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez **Zakład** oraz nie utrudniający działalności **Zakładu**, a w szczególności do:

1. użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej.
2. poinformowania **Zakładu** o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków
3. korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

§ 24.

Dostarczającemu ścieki zabrania się w szczególności:

- 1) wprowadzania ścieków opadowych i wód drenazowych do kanalizacji sanitarnej
- 2) wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych odpadów stałych, substancji żrących i toksycznych, odpadów płynnych nie mieszających się z wodą, substancji palnych i wybuchowych, opadów i ścieków z hodowli zwierząt nie zdezynfekowanych ścieków ze szpitali i sanatoriów oraz zakładów weterynaryjnych
- 3) przemieszczania urządzenia pomiarowego, zakłócania jego funkcjonowania, zrywania plomb lub osłon,
- 4) lokalizacji budynków i budowli oraz nasadzenia drzew i krzewów na przyłączach i sieciach kanalizacyjnych w pasie o szerokości 3 m (po 1,5 m od ich osi).

§ 25.

Dostarczający ścieki przemysłowe zobowiązany jest do wprowadzania ścieków o parametrach nie przekraczających dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń, określonych w aktualnych przepisach prawa.

§ 26.

Naruszenie postanowień §. 23, 24, 25 pociąga za sobą możliwość wypowiedzenia umowy na odprowadzanie ścieków przez **Zakład**. Wypowiedzenie winno być poprzedzone

pouczeniem Dostarczającego ścieki o nieprawidłowościach jego postępowania i wezwaniem do zaprzestania naruszeń i wynikających z tego konsekwencjach.

§ 27.

Dostarczający ścieki powinien zapewnić niezawodne działanie urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczanie przed uszkodzeniami mechanicznymi przed zalaniem lub skutkami niskich temperatur, a także prawidłowe utrzymanie studzienki czy też pomieszczenia, w którym są zamontowane oraz przed dostępem osób niepowołanych.

§ 28.

Dostarczający ścieki zobowiązany jest do natychmiastowego powiadamiania Zakładu o stwierdzeniu uszkodzenia urządzenia pomiarowego.

§ 29.

Dostarczający ścieki zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zakładu o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy.

§ 30.

Dostarczający ścieki zobowiązany jest do natychmiastowego powiadamiania o zmianach własnościowych nieruchomości lub zmianach użytkownika lokalu.

§ 31.

Dostarczający ścieki zobowiązany jest do natychmiastowego powiadamiania Zakładu o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na urządzenie Zakładu.

§ 32.

1. Dostarczający ścieki zobowiązany jest do terminowego regulowania należności za odprowadzanie ścieków.

2. Zwłoka w uregulowaniu należności pociąga za sobą naliczanie odsetek ustawowych.
3. Zaprzestanie regulowania opłat może spowodować uniemożliwienie dalszego korzystania z usług i skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

ROZDZIAŁ VIII SPOSÓB ROZLICZEŃ

§ 33.

Rozliczenia z a zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez **Zakład z Dostarczającym ścieki** na podstawie określonym w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości odprowadzanych ścieków.

§ 34.

Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie ilości dostarczonej wody przez Zakład z uwzględnieniem poboru wody z innych źródeł lub na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych na koszt dostarczającego ścieki.

§ 35.

W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt **Dostarczającego ścieki**.

§ 36.

1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty, jak również sposób uiszczenia opłat.
2. Wniesienie przez **Dostarczającego ścieki** reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

§ 37.

Przy rozliczeniach z **Dostarczającymi ścieki**, Zakład obowiązany jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 Ustawy.

§ 38.

Taryfa wymaga ogłoszenia w prasie lokalnej co najmniej na 7 dni przed jej wejściem w życie.

§ 39.

1. Taryfy obowiązują przez 1 rok.
2. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy na odprowadzanie ścieków i korzystanie z urządzeń kanalizacyjnych.

ROZDZIAŁ IX
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 40.

W sprawach nie obojętnych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie Ustawy.

§ 41.

Zakład zobowiązany jest do bezpłatnego dostarczania niniejszego regulaminu **Dostarczającemu ścieki**.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Władysław Nacel