

Załącznik nr 8 do Protokołu nr LIII/2014
z Sesji Rady Gminy Lichnowy
z dnia 28 sierpnia 2014 r.

Uchwała Nr LIII/378/2014
Rady Gminy Lichnowy
z dnia 28 sierpnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Gminy Lichnowy na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Lichnowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Lichnowy uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Lichnowy:

- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 7 położoną w Lisewie Malborskim o pow. 900 m², nr KW GD1M/00018932/0,
- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 81/4 położoną w Borętach o powierzchni 1100 m², nr KW GD1M/00019211/7,
- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 87 położoną w Lisewie Malborskim o powierzchni 739 m², nr KW GD1M/00061900/3,
- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 394 położoną w Lichnowach o powierzchni 10041 m², nr KW GD1M/00018931/3,
- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 20/2 położoną w Lichnowach o powierzchni 5764 m², nr KW GD1M/00018931/3,
- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 54/6 położoną w Lichnowach o powierzchni 3363 m², nr KW GD1M/00018931/3,
- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 39/3 położoną w Lisewie Malborskim o powierzchni 657 m², nr KW GD1M/00018932/0,
- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 46 położoną w Lichnowkach o powierzchni 7100 m², nr KW GD1M/00018916/2,

- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 207/3 położoną w Lichnówkach o powierzchni 106151 m², nr KW GD1M/00018916/2,
- sprzedaż lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej lokalu 30,27 m² i powierzchni pomieszczeń przynależnych - 12,80 m² wraz z udziałem w gruncie: 1/9 części w działce 236/45, 1/9 części w działce nr 236/46, 1/9 części w działce nr 236/47, położonego w miejscowości Boręty Pierwsze nr 66 e/2 nr KW GD1M/00020597/6, obręb Dąbrowa na działce nr 236/47 o powierzchni całkowitej 3388 m².

§ 2.

Koszt przygotowania nieruchomości do nabycia, tj. podział oraz wycenę pokrywa Gmina Lichnowy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lichnowy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Rybicki
Zbigniew Rybicki

Uzasadnienie

W związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.) „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (...); do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.”

Zgodnie z w/w artykułem i z uwagi na fakt braku uchwały rady dotyczącej zasad zbywania nieruchomości gminnych, niezbędna jest zgoda Rady Gminy Lichnowy na sprzedaż nieruchomości wskazanych w niniejszej uchwale stanowiących własność gminy Lichnowy.

Wobec powyższego wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

WÓJT
Jan Michalski
Jan Michalski