

**UCHWAŁA Nr/17
Rady Gminy w Lichnowach
z dnia 2017r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Windfarm Polska III Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z póź. zm./ i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nie ruchomościami /j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm./ oraz art. 305 ¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.), Rada Gminy w Lichnowach uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własności Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Lichnowy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 124/1 obr. Parszewo objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00032292/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V wydział Ksiąg Wieczystych, działka nr 208/1 obręb Lichnowy objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00036941/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V wydział Ksiąg Wieczystych, działka nr 30 obręb Tropiszewo objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00032298/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V wydział Ksiąg Wieczystych, odpowiednio i na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Windfarm Polska III Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej dla podziemnej sieci elektroenergetycznej 110 kV, telekomunikacyjnej oraz pozostałej infrastruktury technicznej, której przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiącej jej integralną część. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie notarialnej o ustanowienie służebności przesyłu.
3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 5000,00 powiększonym o podatek od towarów i usług.

§ 2

Traci moc Uchwała nr XII/71/15 Rady Gminy w Lichnowach z dnia 27.10.2015 roku w sprawie ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Windfarm Polska III Sp. z o.o.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lichnowy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości położonych w gminie Lichnowy oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 124/1 obr. Parszewo, działka nr 208/1 obręb Lichnowy, działka nr 30 obręb Tropiszewo na rzecz Windfarm Polska III Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie przy ul. Wojska Polskiego 24-26.

W dniu 09 listopada 2015 roku Firma Windfarm Polska III Sp. z o.o. złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej podziemnej sieci elektroenergetycznej 110 kV, telekomunikacyjnej oraz pozostałej infrastruktury technicznej w działkach nr 124/1 obr. Parszewo, działka nr 208/1 obręb Lichnowy, działka nr 30 obręb Tropiszewo, które stanowią własność Gminy Lichnowy i są położone na terenie gminy Lichnowy.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej podziemną siecią elektroenergetyczną 110 kV, telekomunikacyjną oraz pozostałą infrastrukturą techniczną w pasie gruntu o szerokości 1 m oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przedmiotowych urządzeń znajdujących się na nieruchomości obciążonej, a w szczególności podziemnej sieci elektroenergetycznej 110 kV, telekomunikacyjnej oraz pozostałej infrastruktury technicznej oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Windfarm Polska III Sp. z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Windfarm Polska III Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie przy ul. Wojska Polskiego 24-26. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi jednorazowym wynagrodzeniem ujętym w Umowie ustanowienia służebności przesyłu.