

Gmina Lichnowy
ul. Tczewska 6
82-224 Lichnowy
tel. (0-55) 271-27-23

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY, DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, UŻYTKOWANIE, NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

| Położenie nieruchomości | Nr dz. | KW | Powierzchnia nieruchomości ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania a nieruchomości | Cena/wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Forma nabycia |
|-------------------------|--------|-------|-------------------------------|--|---|---|---|--------------------------|---|---------------|
| Lichnowy | 108 | 36289 | 0,3028 | lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie | Bar | po podpisaniu umowy najmu | 503,21 zł brutto | Czynsz płatny co miesiąc | Czynsz rewaloryzowany jest corocznie wskaźnikiem inflacji | Umowa najmu |
| Lichnowy | 108 | 36289 | 0,3028 | lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie | Sklep wielobranżowy | po podpisaniu umowy najmu | 1 289,51 zł brutto | Czynsz płatny co miesiąc | Czynsz rewaloryzowany jest corocznie wskaźnikiem inflacji | Umowa najmu |
| Lichnowy | 108 | 36289 | 0,3028 | lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie | Pawilon handlowy | po podpisaniu umowy najmu | Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w drodze przetargu nieograniczonego | Czynsz płatny co miesiąc | Czynsz rewaloryzowany jest corocznie wskaźnikiem inflacji | Umowa najmu |
| Lichnowy | 108 | 36289 | 0,3028 | lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie | sklep | po podpisaniu umowy najmu | Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w drodze przetargu nieograniczonego | Czynsz płatny co miesiąc | Czynsz rewaloryzowany jest corocznie wskaźnikiem inflacji | Umowa najmu |
| Lisewo Malborskie | 8/5 | 35942 | 0,6400 | lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie | Centrala telefoniczna | po podpisaniu umowy najmu | 162,51 zł | Czynsz płatny co miesiąc | Czynsz rewaloryzowany jest corocznie wskaźnikiem inflacji | Umowa najmu |
| Lichnowy | 149/1 | 36275 | 0,1340 | Lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie | Centrala telefoniczna | po podpisaniu umowy najmu | 130,02 zł | Czynsz płatny co miesiąc | Czynsz rewaloryzowany jest corocznie wskaźnikiem inflacji | Umowa najmu |
| Lichnowy | 234/1 | 37746 | 0,0930 | Lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie | Gabinet stomatologiczny | po podpisaniu umowy najmu | 70,23 | Czynsz płatny co miesiąc | Czynsz rewaloryzowany jest corocznie wskaźnikiem inflacji | Umowa najmu |

| | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------|---------------------|--------|--------------------------|--|---|--------|------------------------------------|--|-----------------------------------|---|
| Lichnowy | 54/6 | 18931 | 0,2000 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | od 25.10.2011 po podpisaniu umowy dzierżawy | 80,00 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | corocznie wskaznikiem inflacji | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Tropiszewo | 43 | 18191 | 0,3900 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | od 01.09.2011 po podpisaniu umowy dzierżawy | 156,00 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Dąbrowa | 135/ 1 | GD1M/000 18930/6 | 0,1964 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | po podpisaniu umowy dzierżawy | 78,56 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Dąbrowa | 18/3 | GD1M/000 18930/6 | 0,0900 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | od 01.09.2011 po podpisaniu umowy dzierżawy | 36,00 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Boręty | 53 | 18918 | 0,1200 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | po podpisaniu umowy dzierżawy | 48,00 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Boręty | 80/1 | 4521 | 0,1200 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | po podpisaniu umowy dzierżawy | 48,00 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Parszewo | 57 | 18920 | 0,5700 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | od 15.11.2011 po podpisaniu umowy dzierżawy | 228,00 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Dąbrowa | 129 | GD1M/000 18930/6 | 0,0400 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | po podpisaniu umowy dzierżawy | 16,00 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |

| | | | | | | | | | | |
|------------|-----------|---------------------|--------|--------------------------|--|----------------------------------|-----------|------------------------------------|--|---|
| Lichnówki | 125 | GD1M/000 00576/4 | 0,2500 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | po podpisaniu umowy dzierżawy | 37,50 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Lichnowy | 108 | 36289 | 175 m2 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na działalność handlową | po podpisaniu umowy dzierżawy | 538,13 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Lichnowy | 158/ 1 | 18931 | 0,3412 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | po podpisaniu umowy dzierżawy | 136,48 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Lichnowy | 23/2 | 18931 | 4 m2 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze | po podpisaniu umowy dzierżawy | 10,00 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Szymankowo | 134/ 4 | 3918 | 0,4900 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na cele gospodarcze z wyłączeniem handlu | po podpisaniu umowy dzierżawy | 771,51 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |
| Szymankowo | 138 | 3916 | 1,9900 | nieruchomość gruntowa | nieruchomość z przeznaczeniem na cele gospodarcze z wyłączeniem handlu | po podpisaniu umowy dzierżawy | 11 500,00 | do 15 maja i do 15 listopada | zarządzenie Wójta Gminy Lichnowy | dzierżawa w trybie bezpłatnej dzierżawy gowej |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) winny złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Gminy w Lichnowach w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

WÓJTA
Jan Michalski