

Gmina Lichnowy ogłasza

ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej lokalu 30,27 m² i powierzchni pomieszczeń przynależnych - 12,80 m² wraz z udziałem w gruncie: 1/9 części w działce 236/45, 1/9 części w działce nr 236/46, 1/9 części w działce nr 236/47, położonego w miejscowości Borety Pierwsze nr 66 e/2 nr KW GD1M/00020597/6, obręb Dąbrowa na działce nr 236/47 o powierzchni całkowitej 3388 m².

Cena wywoławcza wynosi: **9.013,00 zł brutto**, w tym:

wartość lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym – 1510 zł brutto,

wartość rynkowa udziału w gruncie nr 236/47 wynoszącego 1/9 części – 5357 zł netto + 23% VAT (1232,11 zł) = 6589,11 zł brutto,

wartość rynkowa udziału w gruncie nr 236/46 wynoszącego 1/9 części – 677 zł netto + 23% VAT (155,71 zł) = 832,71 zł brutto,

wartość rynkowa udziału w gruncie nr 236/45 wynoszącego 1/9 części – 66 zł netto + 23% VAT (15,18 zł) = 81,18 zł brutto.

Termin przetargu - przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Lichnowach przy ul. Tczewskiej 6, 82-224 Lichnowy dnia **30 września 2014 r. o godz. 10.00.**

Wadium - warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 900,00 zł na konto Urzędu Gminy nr 89 8303 0006 0060 0600 0837 0012 w terminie do 26.09.2014 r.

Wadium może być wniesione w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Dowód wniesionego wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się od podpisania umowy na sprzedaż w/w nieruchomości wpłacone wadium przepada.

Obecność oferentów obowiązkowa. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby upoważnionej przez inną osobę, wymaga się pełnomocnictwa notarialnego na udział w przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Lichnowach codziennie w godz: 8.00-15.00 lub telefonicznie, tel. 271-27-23 wew. 17.

W/w nieruchomości nie posiadają obciążeń oraz zobowiązań z różnych tytułów. Termin zagospodarowania - po podpisaniu umowy sprzedaży.


WÓJT
Jan Michalski